

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

ROIDno-2025-1854

Asemakaavan muutos kortteli 210 tontit 3 ja 4, Poropolku

Rovaniemen kaupungin teknisten palvelut on tehnyt aloitteen korttelin 210 tonttien 3 ja 4 asemakaavan muuttamisesta. Muutoksen tavoitteena on tutkia tonttien tulevaisuuden maankäyttöä. Nykyään tontti 4 on rakentamaton ja tontilla 3 sijaitsee 1950-luvulla rakennettu kolmikerroksinen asuinrakennus. Korttelissa 210 on voimassa ympäristöministeriön 26.06.1973 vahvistama asemakaava. Voimassa olevassa asemakaavassa tontti 3 on asuinkerrostalojen korttelialuetta (AK) ja tontti 4 yleisten rakennusten korttelialuetta (Y).

Asemakaavan muutoksen hyväksyy tekninen lautakunta (hallintosäntö 34 §).

Liitteet:

- 1 Navigointikartta
- 2 Voimassa oleva asemakaava, rajaus

Päätöksen peruste

Hallintosäntö 41 §

Päätös

Kaavoituspäällikkö päättää käynnistää asemakaavan muuttamisen 4.kaupunginosan korttelin 210 tonteilla 3 ja 4, Poropolku. Asemakaavan muutoksella tutkitaan tonttien käyttötarkoitusta, kerroslukua ja rakennusoikeutta sekä asemakaavamääräyksiä. Asemakaavan muutos saatetaan vireille sekä valmisteluvaiheen kuulemista varten yleisesti nähtäville. Asemakaavan hyväksyy tekninen lautakunta.

Allekirjoitus

Kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 02.05.2025 alkaen.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§ 5

Muutoksenhakukielto

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.